

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГеоКондр»
636700, Томская область, с. Каргасок ул. Голещихина, д. 98,
тел. 89138411678, тел-факс 838-253-2-73-37
e-mail: info@geokondr.ru



Заказчик – Акционерное общество «Транснефть – Сибирь»

**СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ
НПС «АЛЕКСАНДРОВСКАЯ». РНУ «СТРЕЖЕВОЙ».
РЕКОНСТРУКЦИЯ.**

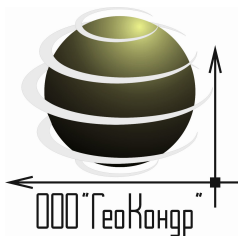
***ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА И
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЕГО СОСТАВЕ)***

Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении
объектов трубопроводного транспорта

ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТиМТ1

Том 1

2021



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГеоКондр»
636700, Томская область, с. Каргасок ул. Голещихина, д. 98,
тел. 89138411678, тел-факс 838-253-2-73-37
e-mail: info@geokondr.ru



Утверждено:

Распоряжением Департамента архитектуры и
строительства Томской области
от « ____ » _____ 20__ г. № _____

Согласовано:

Администрацией Александровского
сельского поселения Александровского района
Томской области
Письмом № _____ от _____

Заказчик – Акционерное общество «Транснефть – Сибирь»

**СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ
НПС «АЛЕКСАНДРОВСКАЯ». РНУ «СТРЕЖЕВОЙ».
РЕКОНСТРУКЦИЯ.**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

***(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА И
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В ЕГО СОСТАВЕ)***

Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении
линейных объектов.

ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТиМТ1

Том 1

Генеральный директор

Д.Б. Соколов

2021

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

РЕГИСТРАЦИОННАЯ КАРТОЧКА ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

1.	Наименование объекта	Титул объекта: «Система водоснабжения НПС «Александровская». РНУ «Стрежевой». Реконструкция.»
2.	Адрес объекта	Сибирский федеральный округ, Томская область, Александровский район, Александровское сельское поселение
3.	Заказчик	АО «Транснефть – Сибирь» 625027, г. Тюмень ул. Республики, 139 Тел: (3452) 32-27-10 e-mail: info@sibnefteprovod.ru
4.	Разработчик	ООО «ГеоКондр» 636700, Томская область, с. Каргасок ул. Голещихина, д. 98 Тел: (38-253)-27-3-37 e-mail: info@geokondr.ru
5.	Вид строительства	Реконструкция
6.	Стадия	Документация по планировке территории
7.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	Реконструкция системы водоснабжения на территории НПС «Александровская». - Трубопроводы исходной воды (Ду90, Ду160) - Насосная станция хозяйственно - питьевого водоснабжения (скорость до 1,5 м/с - 72 м3/час (20 л/с).
8.	Намечаемые сроки строительства	10.2022 – 09.2023
9.	Основание для подготовки документации по планировке территории	Приказ АО «Транснефть – Сибирь» от 15 ноября 2021 года №2424 «О подготовке документации по планировке территории»
10.	Статус объекта	Объект регионального значения

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

1. Наименование, назначение и основные характеристики (класс, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) планируемых для размещения линейных объектов.....	6
2. Сведения об основных положениях документов территориального планирования, предусматривающего размещение линейного(ых) объекта(ов).	7
3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	9
4. Номера кадастровых кварталов, на которых предполагается размещение объекта	10
5. Перечень конструктивных элементов и объектов капитального строительства, являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта	10
6. Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции ОКС, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	10
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых ОКС (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также ОКС, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.	12
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	15
10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	19
10.1. Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуации техногенного и природного характера	19
10.2. Мероприятия по гражданской обороне	21
10.3 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	22
12. Сведения о территориях общего пользования в случае их образования.	26
13. Сведения об устанавливаемом виде разрешённого использования территории земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта (объектов).	27
ПРИЛОЖЕНИЕ А (обязательное) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	28
ПРИЛОЖЕНИЕ Б (обязательное) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	31
Таблица регистрации изменений	32

Взам. инв. №	Подп. и дата							ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТчМТ1-СП			
Инв. № подл.		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
								П	2	29	
		Разработал	Яковлева			<i>Я</i>	07.2021	Состав проектной документации 000 «ГеоКондр»			
		Проверил	Сунков			<i>С</i>	07.2021				
Н. контр.	Соколов			<i>С</i>	07.2021						

1. Наименование, назначение и основные характеристики (класс, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) планируемых для размещения линейных объектов.

Настоящей документацией предусматривается реконструкция системы водоснабжения нефтеперекачивающей станции (далее - НПС) «Александровская».

Объект строительства расположен на опасном производственном объекте – НПС «Александровская», в условиях действующего производства. В настоящее время на НПС «Александровская» выполнена система хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения зданий производственной площадки водой. Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения являются подземные воды.

Реконструкция системы водоснабжения НПС «Александровская» выполняется для хозяйственно-питьевого водоснабжения производственной площадки НПС «Александровская», предусмотрено строительство новой насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения с установкой водоочистки для доведения качества воды до норм, предъявленных к воде питьевого водоснабжения. Для осуществления бесперебойной подачи воды от водозаборов (расположенных за границами производственной площадки) проектом предусмотрена прокладка подземного трубопровода Ду150 в 2 нитки с разделением на ремонтные участки не более 5км. Для подачи воды от водозабора расположенного на территории производственной площадки НПС «Александровская» до новой насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения предусмотрена прокладка водопровода Ду100 на эстакаде совместно с теплоспутником.

В состав проектируемых коммуникаций и сооружений входят следующие объекты:

- трубопроводы исходной воды;
- насосная станция 2 подъема воды (с установкой водоочистки).

Основные технико-экономические показатели объекта проектирования.

- Категория системы водоснабжения – II;
- Протяженность: Ду90 (п/э) – 54,25 м;
 Ду160 (п/э) – 316,6 м;
 Ду160 (п/э) – 3300,6 м (в две нитки по 1650,3 м каждая);
- Проектная мощность – 25 м3/час;
- Пропускная способность при скорости до 1,5 м/с - 72 м3/час (20 л/с).
- Прокладка водопровода воды предусмотрена подземно и надземно.
- Материал подземных трубопроводов – полиэтилен, сталь.

Проектируемый водопровод проложенный по эстакаде, выполнены из стальных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 57х3,5, 108х4,0.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТУМТ1			Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				3

Ввод водопровода на пополнение в здание насосной выполнены из стальных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 89х3,5.

2. Сведения об основных положениях документов территориального планирования, предусматривающего размещение линейного(ых) объекта(ов).

Территориальное планирование – планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, для государственных или муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий.

Документом территориального планирования по вопросам в области развития федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), предусматривающим размещение объектов федерального значения, строительство которых планируется осуществить на период до 2030 года, является Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 06 мая 2015 года № 816-р (в редакции распоряжений Правительства РФ от 09.04.2021 № 923-р).

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 09.02.2012 № 162-р (в редакции постановления Правительства РФ от 25.11.2021 №3325-р), утвержден перечень видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта.

Исключение согласно данного распоряжения, составляют объекты, реконструкция которых (строительство и (или) реконструкция их частей, включая являющиеся неотъемлемой технологической частью здания, строения и сооружения) не приводят к изменению их основных характеристик (мощность, класс напряжения и (или) пропускная способность) и (или) осуществляется в границах соответствующего муниципального образования, на территории которого расположены реконструируемые объекты.

Проектируемый линейный объект является частью НПС «Александровская» которая в свою очередь входит в состав существующего магистрального нефтепровода «Александровское - Анжеро – Судженск». В рамках реконструкции системы водоснабжения, являющейся неотъемлемой технологической частью НПС, не приводит к изменению основных характеристик (мощность, пропускная способность) магистрального нефтепровода «Александровское - Анжеро – Судженск».

В связи с чем, согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 09.02.2012г. №162-р «Об утверждении перечня видов объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации»

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТ и МТ1	Лист
							4

отображение проектируемого Линейного объекта на схеме территориального планирования Российской Федерации не требуется.

Настоящая документация, разработана с учётом ранее разработанных, согласованных и утверждённых документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Томской области.

Реконструкция НПС «Александровская», предназначенной для обеспечения транспортировки углеводородов линейного объекта федерального значения, на рассматриваемой территории предусмотрено:

- Схемой территориального планирования Томской области, утверждённой постановлением Администрации Томской области от 08.07.2011 №204а;
- Схемой территориального планирования Александровского муниципального района Томской области, утверждённой решением Думы Александровского района от 25.12.2013 №284;
- Генеральным планом и Правилами землепользования и застройки Александровского сельского поселения Александровского муниципального района Томской области, утверждённые Решением совета Александровского сельского поселения Александровского района Томской области от 25.04.2012 №378.
- Территориальное планирование Томской области, осуществляется в целях:
- обеспечения устойчивого социально-экономического развития территории Томской области (обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений);
- развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур Томской области;
- обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Томской области, муниципальных образований, районов.

Схема территориального планирования Александровского муниципального района Томской области, являются основой для разработки (детализации) документов территориального планирования городских округов, сельских поселений и населенных пунктов, входящих в состав муниципальных районов. Правила землепользования и застройки Александровского сельского поселения Александровского муниципального района Томской области (далее – Правила), являются нормативным правовым актом, в системе регулирования землепользования и застройки. Правила основаны на градостроительном зонировании – делении всей территории в границах муниципального образования на территориальные зоны, с установлением для каждой из них единого градостроительного

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТумТ1			5

регламента по видам и предельным параметрам разрешенного использования земельных участков в границах этих территориальных зон.

3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Линейный объект подлежит, размещению в границах одного территориального образования на территории Александровского сельского поселения Александровского района Томской области. Территории, с учетом регионального законодательства в области административно-территориального устройства, на которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта, указаны на рисунке №1, перечень их представлен в таблице 2.

Таблица 2. - Перечень территорий для размещения Линейного объекта

<i>Статус территориального образования</i>		<i>Наименование территориального образования (Административный центр)</i>
Субъект РФ		Томская область (г. Томск)
Городской округ в составе субъекта РФ		-
Муниципальный район в составе субъекта РФ		Александровский район (с. Александровское)
ВКЛЮЧАЯ	городские поселения	-
	сельские поселения	Александровское сельское поселение (с. Александровское)
	населенный пункт	-

Рисунок 1. - Местоположение размещения линейного объекта



Инв. № подл.	Взам. инв. №
Изм.	Подп. и дата
Кол.уч.	
Лист	
№ док.	
Подп.	
Дата	

ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТчМТ1

Лист

6

4. Номера кадастровых кварталов, на которых предполагается размещение объекта

Согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН), Линейный объект подлежит размещению в кадастровых кварталах перечень которых представлен в таблице 3.

Таблица 3. - Перечень кадастровых кварталов

<i>№п/п</i>	<i>Номер кадастрового квартала</i>	<i>Местонахождение кадастрового квартала</i>
1	70:01:0000012	Александровский район Томской области

5. Перечень конструктивных элементов и объектов капитального строительства, являющихся неотъемлемой технологической частью проектируемого линейного объекта

В рамках реконструкции системы водоснабжения НПС «Александровская» предусматриваются следующие конструктивные элементы и ОКС, являющиеся неотъемлемой технологической частью нефтеперекачивающей станции:

Линейные объекты:

- трубопроводы исходной воды от водозаборной скважины на эстакаде до проектируемой насосной станции и до существующей пожаронасосной проложены по эстакаде с теплоспутником;
- ограждение локальных зон.

Площадные объекты:

- насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения, внутри насосной станции хозяйственно-питьевого водоснабжения предусматривается установка водоочистки включающей в себя: механическую очистку на скорых напорных фильтрах; окисление примесей; осветление, обезжелезивание; фильтрование через магнезиальные сорбенты; обеззараживание;
- замена укрытия насосной станции 1 подъема воды;
- дизельная электростанция, в качестве резервного независимого источника электроснабжения;
- молниеотвод высотой 20 м, обеспечивает молниезащиту дизельной.

6. Предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции ОКС, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с положениями пунктов 10, 10.1 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектируемый объект капитального строительства являются линейным.

В состав единого технологического комплекса линейного объекта могут быть

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТ и МТ1

включены здания, строения и сооружения, предусмотренные пунктом 5.9 СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (с Изменениями N 1, 2), пунктом 1.2 Правил охраны магистральных трубопроводов (утв. постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 24 апреля 1992 г. N 9). Конкретный перечень таких объектов указан в таблице 4 (см. Раздел 5).

На земельные участки, предназначенные для размещения единого технологического комплекса линейного объекта, в силу пункта 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса РФ, действие градостроительных регламентов не распространяется.

Для таких объектов предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в территориальных зонах, на которые действия градостроительного регламента не распространяется, или не устанавливаются, регламентируются техническими, строительными, санитарными, экологическими и противопожарными нормами и правилами, иным требованиям, предъявляемыми законодательством Российской Федерации.

Иных объектов, относящихся в соответствии с п. 10 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ к объектам капитального строительства, входящих в состав линейного объекта (сооружения линейного типа) в границах зон его планируемого размещения настоящим проектом не предусматривается, в связи с чем требуемое обоснование в настоящей документации не приводится, в том числе соблюдение расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчётных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности не требуется.

Здания входящие в состав линейного объекта относятся к линейному объекту и являются неотъемлемой технологической частью, в связи с этим предельное количество этажей и предельная высота объектов капитального строительства не устанавливаются данным проектом. В проекте максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения ОКС, входящих в состав линейных объектов не устанавливается. Принятая компоновка проектируемого Объекта обусловлена технологическими требованиями и безопасной эксплуатацией оборудования.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения ОКС, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не устанавливаются.

Цветовые решения для оборудования, зданий, сооружений, а также информационных надписей и предупреждающих знаков при проектировании, строительстве, реконструкции,

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТУМТ1

Лист

8

техническом перевооружении объектов магистральных нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, необходимо принимать в соответствии с корпоративной цветовой гаммой, принятой в системе ПАО «Транснефть».

Участок планируемых работ располагается вне границ территории исторического поселения федерального или регионального значения (согласно Перечню исторических поселений, утвержденному Приказом Минкультуры РФ № 418, Минрегиона РФ № 339 от 29.07.2010 «Об утверждении перечня исторических поселений» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 21.09.2010 № 18487)). Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения – не установлены. Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства при проектировании объекта не применяется, так как объект расположен вне границ территорий исторического поселения федерального или регионального значения.

Применяемые строительные материалы, определяющие внешний облик объектов должны соответствовать нормативной и технической документации для нефтяной промышленности для конкретных климатических условий строительства, соответствовать нормативным документам по пожарной безопасности и другим нормативным документам по проектированию, строительству и эксплуатации зданий и сооружений. Обеспечивать необходимую прочность, устойчивость, пространственную неизменяемость.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых ОКС (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также ОКС, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В ходе подготовки документации по планировке территории установлено, что в зоне планируемого размещения линейного объекта находятся сохраняемые существующие объекты капитального строительства, на которые возможно негативное воздействие в связи с размещением линейного объекта в местах пересечений.

Виды, указанных выше объектов капитального строительства приведены в таблице 5.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

											Лист
											9
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТ и МТ1					

Таблица 5 - Перечень видов существующих ОКС

Наименование согласованного участка трассы	Наименование организации	Владелец: адрес, телефон, факс
Канализация, пена, вода, нефтепроводы подключения РВС (каре РВС).	АО "Транснефть - Сибирь", РНУ "Стрежевой", НПС "Александровская"	АО "Транснефть - Сибирь" РНУ "Стрежевой", НПС "Александровская", Начальник УЭР Замалеев Игорь Ягефарович. Тел: 8 913 114 46 66
Пожарные водопроводы	АО "Транснефть - Сибирь", РНУ "Стрежевой", НПС "Александровская"	АО "Транснефть - Сибирь" РНУ "Стрежевой", НПС "Александровская", Инженер пожарной охраны, Шалагинов Игорь Александрович. Тел: 8 913 802 00 63
Теплотрассы, котельные	АО "Транснефть - Сибирь", РНУ "Стрежевой", НПС "Александровская"	АО "Транснефть - Сибирь" РНУ "Стрежевой", НПС "Александровская", инженер-энергетик УОЭО, Поляков Олег Иванович. Тел: 8 913 801 62 79
Технологические трубопроводы.	АО "Транснефть - Сибирь", РНУ "Стрежевой", НПС "Александровская"	АО "Транснефть - Сибирь" РНУ "Стрежевой", НПС "Александровская", Начальник ЛАЭС Рящиков Егор Михайлович. Тел: 8 913 112 87 43
Канализация пром., канализация бытовая., пена, вода	АО "Транснефть - Сибирь", РНУ "Стрежевой", НПС "Александровская"	АО "Транснефть - Сибирь" РНУ "Стрежевой", НПС "Александровская", инженер-механик УОМТО, Маркушин Василий Евгеньевич. Тел: 8 923 404 50 90

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТ и МТ1

Лист

10

ВЛ 6 кВ, ВЛ 10 кВ, КЛ 0.4 кВ, КЛ-А3.	АО "Транснефть - Сибирь", РНУ "Стрежевой", НПС "Александровская"	АО "Транснефть - Сибирь" РНУ "Стрежевой", НПС "Александровская", мастер гр.ЭВВЛ и СЭХЗ. Барышев Алексей Сергеевич. Тел: 8 913 806 72 71
Кабельная продукция КИПиА	АО "Транснефть - Сибирь", РНУ "Стрежевой", НПС "Александровская"	АО "Транснефть - Сибирь" РНУ "Стрежевой", НПС "Александровская", Начальник УЭСА и ТМ. Ишкуатов Иван Венеаминович. Тел: 8 913 853 15 37
Кабель связи ВОЛС	АО "Связьтранснефть" - Сибирское ПТУС	Российская Федерация, Томская область, Александровский район, 636785, г. Стрежевой, ул. Промышленная, д.3. Стрежевской цех электросвязи. Инженер ЛСС и АУРВБЛС. Агафонов Анатолий Алексеевич тел:89640937824
Нефтепровод ст.169 Газопровод ст.159 Водопровод ст.89	ООО "Стрежевской НПЗ"	Заместитель начальника цеха Паймухин Александр Борисович тел: 8-983-347-97-91 8(38259) 6-91-51
Нефтепровод ст.530 Нефтепровод ст.530 Нефтепровод ст.320 (недействующий)	ОАО "ТН" ВНК ЦТОРТиЛПА-1 УЭТ	Начальник ЦТОРТ и ЛПА-1 Фурутик Евгений Сергеевич Тел: 8(38259) 6-90-75
автодорога Стрежевой Нижнеартовск IV категория (69К-18)	Областное государственное казенное учреждение «Управление автомобильных дорог Томской области» Адрес: 634009 г.Томск пр.Ленина 117	Директор управления Дроздов Юрий Викторович Приёмная: Апалонова Мария Олеговна 7(3822) 909-650

Взам. инв. №						
	Подп. и дата					
Инв. № подл.	ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТчМТ1-СП					
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
	Разработал	Яковлева				07.2021
	Проверил	Сунков				07.2021
	Н. контр.	Соколов				07.2021
<i>Состав проектной документации</i>						
			Стадия	Лист	Листов	
			П	2	29	
ООО «ГеоКондр»						

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Отношения в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регулирует Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 N 73-ФЗ.

Органом государственной власти, уполномоченным в сфере сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия на территории Томской области, является Комитет по охране объектов культурного наследия Томской области.

Согласно письму уполномоченного органа от 11 февраля 2021 года №48-01-0327 в границах проекта планировки территории объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, а также их зоны охраны отсутствуют. Проведение государственной историко-культурной экспертизы земельного участка не требуется.

Вместе с этим, уполномоченный орган информирует, что в ходе хозяйственного освоения земельного участка при строительстве Линейного объекта и его последующей эксплуатации, земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем таких работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. В указанном случае исполнителем работ в течении трех рабочих дней со дня обнаружения обязан уведомить уполномоченный орган в порядке, предусмотренном пунктом 4 статьи 36 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 N 73-ФЗ.

Письмо уполномоченного органа представлено в составе исходных данных в Томе 3, приложении Н. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна выбросами работающих машин и механизмов над территорией проведения строительных работ и прилегающей селитебной зоны.

Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТ_иМТ1					Лист
					12

Мероприятия по охране атмосферного воздуха от загрязнения выбросами вредных веществ являются в основном организационными, контролирующими топливный цикл и направленными на сокращение расхода топлива и снижение объема выбросов загрязняющих веществ.

Мероприятия по снижению выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух на этапе проведения работ заключается в следующем:

- применение в процессе производства работ веществ, строительных материалов, имеющих сертификаты качества;
- применение песка с влажностью 4% и более от общей массы.
- запрещение разведения костров и сжигания в них любых видов материалов и отходов;
- проведение периодического экологического контроля выбросов автотранспорта и строительных механизмов собственными силами заказчика;
- использование оборудования, выбросы которого не превышают нормативно-допустимые;
- оперативное реагирование на все случаи нарушения природоохранного законодательства.

Также предусматриваются следующие природоохранные мероприятия, направленные на защиту атмосферного воздуха в зоне производства работ:

- контроль топливной системы механизмов, а также системы регулировки подачи топлива, обеспечивающих полное его сгорание для удержания значений выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта в расчетных пределах;
- допуск к эксплуатации машин и механизмов в исправном состоянии, контроль за состоянием технических средств, способных вызвать загорание естественной растительности;

- проведение мониторинга загрязнения атмосферного воздуха – на период проведения строительных работ предлагается осуществлять в соответствии с утвержденной на предприятии программой на период эксплуатации НПС.

Загрязнение атмосферы происходит только в период производства работ и является временным.

В период строительства к строительно-монтажным работам, которые оказывают отрицательное воздействие на окружающую среду, допускается персонал, прошедший инструктаж по охране окружающей среды.

В целях охраны почвенно-растительного слоя предусмотрены следующие мероприятия:

- восстановление и благоустройство территории;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТчМТ1	Лист
							13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

- своевременная уборка мусора и отходов для исключения загрязнения территории отходами производства;
- запрещение использования неисправных, пожароопасных транспортных и строительно-монтажных средств;
- применение строительных материалов, имеющих сертификат качества;
- выполнение работ, связанных с повышенной пожароопасностью, специалистами соответствующей квалификации;
- для исключения разлива ГСМ заправка техники осуществляется на временной площадке с твердым покрытием и обваловкой (рисунок 1), использование площадки предусмотрено в период производства работ, после завершения работ площадка демонтируется;
- заправка автотранспорта осуществляется на существующих АЗС.

Для минимизации отрицательного воздействия на почвы и растительность территории изысканий требуется:

- неукоснительное соблюдение границ, отведенных под капитальный ремонт и исключение сверхнормативного изъятия земель;
- осуществление движения транспорта только по существующим автомобильным дорогам и временным вдольтрассовым проездам;
- при заправке строительной техники автозаправщиком не допускать проливов ГСМ на поверхность земли;
- предотвращение захламления территории отходами строительства и потребления (сбор всех видов отходов в специальные контейнеры с последующим вывозом в установленные места);
- с целью сохранения растительного покрова от пожара объекты должен быть обеспечены средствами пожаротушения;
- запрещение выжигания растительности.

По окончании строительных работ необходимо предусмотреть работы по рекультивации и благоустройству территории.

Для строительства и эксплуатации линейных объектов допускаются выборочные рубки и сплошные рубки для создания просек шириной, определенной в соответствии с требованиями соответствующих нормативных правовых актов, если строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов или такие рубки не запрещены статьями 102 - 107 Лесного кодекса Российской Федерации.

При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов не допускается:

- повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
									14
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТ и МТ1			

предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны;

- захламливание прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов;

- загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами;

- проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

Мероприятия по охране животного мира должны включать в себя запретные меры:

- запрещается выезд спецтехники и транспорта за пределы строительной площадки и подъездных путей;

- запрет ввоза и хранения на территории проведения работ всех орудий охотничьего промысла (охотничьего оружия, капканов и т.д.), запрет на содержание собак, запрет любительской охоты;

- запрещается разведение костров и пользование огнем на строительной площадке и за ее пределами.

Мероприятия по снижению воздействия на водный объект должны включать:

- обязательное соблюдение границ землеотвода;
- соблюдение режима использования водоохраных и прибрежных зон поверхностных водных объектов;

- запрет мойки машин и механизмов;

- эксплуатация машин и механизмов в исправном состоянии, исключение разливов ГСМ;

- складирование грунта, извлеченного на переходе через водоток, за пределами прибрежной защитной полосы в незатопляемой зоне, что исключит его смыв в водный объект;

- оснащение участка работ инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов для защиты водоема от засорения в процессе строительного-монтажных работ;

- проведение комплекса планировочных, рекультивационных мероприятий после окончания строительного-монтажных работ.

После окончания строительных работ необходимо провести восстановление естественного состояния поймы и берегов водотока, провести комплекс работ по восстановлению нарушенного поверхностного растительного слоя почвы, чтобы исключить возможное изменение в характере и темпах развития направленных плановых деформаций русла и поймы.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТчМТ1	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		15

Проектом предлагаются следующие природоохранные мероприятия, направленные на защиту атмосферного воздуха в зоне производства работ:

- контроль топливной системы механизмов, а также системы регулировки подачи топлива, обеспечивающих полное его сгорание для удержания значений выбросов загрязняющих веществ от автотранспорта в расчетных пределах;

- допуск к эксплуатации машин и механизмов в исправном состоянии, контроль за состоянием технических средств, способных вызвать загорание естественной растительности;

- проведение мониторинга загрязнения атмосферного воздуха – на период проведения строительных работ предлагается осуществлять в соответствии с утвержденной на предприятии программой на период эксплуатации НПС.

Загрязнение атмосферы происходит только в период производства работ и является временным.

Все мероприятия, направленные на снижение антропогенной нагрузки, в том числе загрязнение воздуха, почвы, а также минимизации изъятия земель, способствуют охране растительного и животного мира.

10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

10.1. Перечень мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуации техногенного и природного характера

Согласно СП 11-105-97 (Часть II) и СП 115.13330.2016 из опасных геологических процессов и неблагоприятных инженерно-геологических явлений на исследуемой территории отмечаются подтопление подземными грунтовыми водами, морозная пучинистость грунтов.

Подтопление.

Согласно СП 11-105-97 (Часть II) к постоянно подтопленным в естественных условиях (область I, район I-A, участок I-A-I) относятся участки под следующие проектируемые сооружения - здание насосной, молниеотвод, опоры сетей водоснабжения, блок-бокс (ДЭС), совмещенная кабельная эстакада. Грунтовые воды приурочены к озерно-аллювиальным отложениям, водовмещающими являются пески мелкие (ИГЭ-621). Относительный водоупор скважинами глубиной 19,0 м не вскрыт. На вышеперечисленных площадках согласно СП 115.13330.2016 категория опасности процессов подтопления оценивается как весьма опасная.

Остальная территория НПС «Александровская», где расположены проектируемые сооружения (ВЗиС, сети водоснабжения и канализации, совмещенная эстакада), где

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата							Лист
									16
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТумТ1			

грунтовые воды скважинами глубиной 6,0-12,0 м не вскрыты, относится к потенциально подтопляемым в результате длительных климатических изменений II-A₁-1,2...n (область II- потенциально подтопляемые, район II-A₁-потенциально подтопляемым в результате длительных климатических изменений, непотопляемые в силу геологических, гидрогеологических причин – надежный естественный дренаж, участок II-A₁-1,2...n – медленное повышение уровня грунтовых вод подтопление через Т лет). Согласно СП 115.13330.2016 категория опасности процессов подтопления оценивается как умеренно опасная.

В процессе эксплуатации проектируемых сооружений уровень подземных вод может повышаться в результате нарушения естественного стока подземных вод и утечек технических и хозяйственно-бытовых вод из водонесущих коммуникаций.

Максимальное положение уровня подземных вод отмечается в мае - июне, минимальное положение – в сентябре.

Грунты в зоне сезонного промерзания, в открытых траншеях, котлованах подвержены воздействию сил морозного пучения.

По результатам лабораторных исследований по степени пучинистости грунты в зоне сезонного промерзания согласно ГОСТ 25100-2011 относятся:

– к непучинистым – насыпные грунты (ИГЭ-1а), значения относительной деформации пучения $\varepsilon_{fn} = 0,8\%$; насыпные грунты (ИГЭ-1б), значения относительной деформации пучения $\varepsilon_{fn} = 0,8\%$, пески мелкие влажные (ИГЭ-62), значения относительной деформации пучения $\varepsilon_{fn} = 0,6\%$;

– пески мелкие водонасыщенные, средней плотности (ИГЭ-621) залегают ниже глубины сезонного промерзания, пучинистые свойства грунтов не определялись.

Согласно СП 115.13330.2016 категория опасности территории по пучению для сооружений на естественном основании оценивается как умеренно опасная.

Нормативная глубина сезонного промерзания приведена согласно климатической характеристике района работ, составленной по данным наблюдений на метеостанции (м.ст.) Нижневартовск, СП 22.13330.2016 и составляет для супесей и песков мелких 2,58 м.

При промерзании грунты способны увеличиваться в объеме, что сопровождается подъемом поверхности грунта и развитием сил морозного пучения, действующих на конструкции сооружений. При последующем оттаивании пучинистого грунта происходит его осадка. Во время строительства и эксплуатации промерзание грунтов может прогрессировать в результате нарушения условий естественного залегания грунтов.

На исследуемой территории согласно СП 115.13330.2016 категория опасности процессов морозного пучения оценивается как умеренно опасная.

Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТ и МТ1					Лист
					17

Согласно СП 14.13330.2018 и карте общего сейсмического районирования (ОСР-2015) территории РФ сейсмическая активность исследуемой территории составляет 5 баллов (карта А, В, С) по шкале MSK-64.

По сейсмическим свойствам грунты на исследуемой территории СП 14.13330.2018 относятся:

- ко II категории – насыпные грунты, представленные супесями пластичными (ИГЭ-1б);
- к III категории – насыпные грунты, представленные песками мелкими влажными (ИГЭ 1а), пески мелкие влажные (ИГЭ-62), пески мелкие водонасыщенные (ИГЭ 621).

Согласно СП 115.13330.2016 категория опасности процессов землетрясения относится к умеренно опасной.

10.2. Мероприятия по гражданской обороне

Отнесение объектов к категориям по гражданской обороне осуществляется в соответствии с "Правилами отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения", утвержденным постановлением Правительства РФ от 16.08.2016 № 804 и на основании приказа МЧС России от 28.11.2016 г. №632 ДСП "Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне".

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2011 г. № 256-ФЗ (ред. от 06.07.2016 г.) "О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса" (ст. 2 п. 7) линейным объектом топливно-энергетического комплекса является система линейно-протяженных объектов топливно-энергетического комплекса (электрические сети, магистральные газопроводы, нефтепроводы и нефтепродуктопроводы), предназначенных для обеспечения передачи электрической энергии, транспортировки газа, нефти и нефтепродуктов.

Проектируемый объект является составляющим элементом НПС «Раскино» (МН «Александровское-Анжеро-Судженск») и в соответствии с п. 6 примечаний к показателям для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне, утвержденных приказом МЧС России от 28.11.2016 г. №632-ДСП не подлежит отнесению к категории по гражданской обороне.

В соответствии с реестром опасных производственных объектов АО "Транснефть-Сибирь" не эксплуатирует опасные производственные объекты I и II класса опасности не относящихся к линейным объектам трубопроводного транспорта и, соответственно, организация АО "Транснефть-Сибирь" не подлежит отнесению к категории по гражданской обороне. Согласно исходным данным, представленным Главным управлением МЧС России

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТУМТ1						18
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

по Томской области, проектируемый объект расположен на не категорированной территории. Рядом с проектируемым объектом объекты особой важности по ГО не располагаются.

В соответствии с приложением А СП 165.1325800.2014 проектируемый объект находится в зоне возможных сильных разрушений от взрывов, происходящих в мирное время в результате аварий, т.к. входит в состав объекта, который является взрывоопасным и эксплуатирующая организация не отнесена к категории по ГО.

В соответствии с п.4.9 СП 165.1325800.2014 проектируемый объект расположен вне зоны возможного радиоактивного загрязнения.

В соответствии с п.4.11 СП 165.1325800.2014, проектируемый объект расположен за пределами зон возможного химического заражения от стационарных источников, т.к. находится на достаточном удалении от химически опасных объектов и не имеет в обращении химически опасных веществ.

В соответствии с п.4.12 СП 165.1325800.2014 проектируемый объект находится вне зоны катастрофического затопления.

В соответствии с п.4.13 СП 165.1325800.2014 проектируемый объект расположен вне зоны возможного образования завалов.

Согласно требованиям п.4.5 СП 264.1325800.2016 и п.10.2 СП 165.132.5800.2014, на

территориях организаций, продолжающих свою деятельность в период мобилизации и военное время необходимо предусматривать мероприятия по комплексной маскировки.

10.3 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Пожарная безопасность проектируемого объекта обеспечивается выполнением обязательных требований пожарной безопасности, установленных техническими регламентами (Федеральный закон №123-ФЗ от 22.07.2008 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности"; Федеральный закон №384-ФЗ от 30.12.2009 "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений"), и требований нормативных документов по пожарной безопасности (Правила противопожарного режима в Российской Федерации).

Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.

Система обеспечения пожарной безопасности предназначена для исключения условий возникновения пожаров, обеспечения безопасности людей при пожаре и защиты имущества от воздействия опасных факторов пожара.

Взам. инв. №						Лист
Подп. и дата						ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТчМТ1
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты содержит комплекс мероприятий, направленных на обеспечение нормативного уровня безопасности людей и предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Исключение условий образования горючей среды обеспечивается одним или несколькими из нижеследующих способов:

- максимально возможным применением негорючих веществ и материалов;
- максимально возможным по условиям технологии и строительства ограничением массы и (или) объема горючих веществ и материалов;
- использование наиболее безопасных способов размещения горючих веществ и материалов, а также материалов, взаимодействие которых друг с другом приводит к образованию горючей среды;
- изоляцией горючей среды от источников зажигания;
- механизация и автоматизация технологических процессов, связанных с обращением горючих веществ;
- установкой пожароопасного оборудования на открытых площадках;
- применение устройств защиты производственного оборудования, исключающих выход горючих веществ в объем помещения, или устройств, исключающих образование в помещении горючей среды;
- удаление из помещений, технологического оборудования и коммуникаций пожароопасных отходов производства, отложений пыли, пуха.

Исключение условий образования в горючей среде источников зажигания на различных объектах достигается одним или несколькими из нижеследующих способов:

- применением электрооборудования, соответствующего классу пожароопасной и (или) взрывоопасной зоны, категории и группе взрывоопасной смеси;
- применением оборудования и режимов проведения технологического процесса, исключающих образование статического электричества;
- устройством молниезащиты (заземляющие устройства используются для защиты от прямых ударов молнии, защиты от вторичных проявлений молнии, заноса высоких потенциалов по внешним металлическим коммуникациям);
- применением в конструкции быстродействующих средств защитного отключения электроустановок и других устройств, исключающих появление источников зажигания;

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТУМТ1						20
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

- применением при работе с легковоспламеняющимися жидкостями и горючими газами искробезопасного инструмента, одежды, не накапливающей статическое напряжение, и искронеобразующей обуви;

- применение устройств, исключающих возможность распространения пламени из одного объема в смежный.

Ограничение массы и (или) объема горючих веществ и материалов, а также наиболее безопасный способ их размещения достигается:

- периодической очисткой территории, на которой располагается объект, помещений, коммуникаций, аппаратуры от горючих отходов, отложений пыли, пуха и т. п.;

- удалением пожароопасных отходов производства.

Система противопожарной защиты обеспечивается:

- применением средств пожаротушения и соответствующих видов пожарной техники;

- применением автоматических установок пожарной сигнализации;

- устройствами, обеспечивающими ограничение распространения пожара;

- организацией с помощью технических средств, включая автоматические, своевременного оповещения и эвакуации людей;

- применением средств коллективной и индивидуальной защиты людей от опасных факторов пожара.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага (оборудования находится на открытой площадке с учетом нормативных расстояний от существующих зданий и сооружений);

- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;

- устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;

- применение систем коллективной защиты и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;

- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемому степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТ и МТ1

Лист

21

- применение огнезащитных составов (огнезащитных красок) и строительных материалов (облицовок) для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;

- применение первичных средств пожаротушения;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

В ходе проведения строительства необходимо обеспечить:

- возможность эвакуации людей независимо от их возраста и физического состояния на прилегающую территорию до наступления угрозы их жизни и здоровью вследствие воздействия опасных факторов пожара;

- возможность доступа личного состава пожарных подразделений и подачи средств пожаротушения к очагу пожара, а также проведения мероприятий по спасению людей и материальных ценностей;

- нераспространение пожара на близлежащие здания, производственное оборудование и другие объекты;

- защиту материальных ценностей при пожаре на объекте, ограничение прямого и косвенного материального ущерба;

- приоритетное выполнение противопожарных мероприятий, предусмотренных проектом, разработанным в соответствии с действующими нормами и утвержденным в установленном порядке;

- наличие и исправное содержание средств борьбы с пожаром.

Целью создания системы организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта является организация разработки и (или) осуществление должностными лицами мероприятий, направленных на предотвращение и борьбу с пожарами. Данная система формируется в период строительства и организации эксплуатации проектируемых объектов.

Система организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности должна включать одно или несколько из нижеследующих мероприятий по:

- созданию и организации деятельности пожарной охраны;
- паспортизации веществ, материалов, изделий, технологических процессов, зданий и сооружений по обеспечению пожарной безопасности;
- организации обучения обслуживающего персонала мерам пожарной безопасности на производстве;
- разработке объектовых нормативных правовых актов и нормативных документов по пожарной безопасности;
- проведению агитации и пропаганды в области пожарной безопасности;
- обеспечению первоочередных мер пожарной безопасности.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

11. Характеристика планируемого развития территории.

Согласно п. 12 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). Элементом планировочной структуры территории являются земельные участки, территории отдельных объектов или комплексов. Территории общего пользования отграничиваются от иных земель красными линиями.

Согласно п. 11 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов. При этом необходимо отметить, что красные линии, отграничивающие территории общего пользования от иных территорий и красные линии, устанавливаемые вдоль линейных объектов имеют разную смысловую и функциональную нагрузку. Таким образом, земельные участки, предназначенные для размещения линейного объекта, после их образования, не будут относиться к территориям общего пользования.

В отношении линейных объектов подготовка документации по планировке территории осуществляется по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением таких объектов.

На рассматриваемой территории ранее установленных границ элементов планировочной структуры, красных линий нет.

Данным проектом планировки территории красные линии Линейного объекта не устанавливаются ввиду того, что Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 742/пр «О Порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов» утратил силу с 02.08.2019г. в связи с внесением изменений в Градостроительный кодекс РФ ч. 4.1 ст. 9 ФЗ от 03.07.2016 N 373-ФЗ. Иные нормативные акты описывающие порядок установления красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов отсутствует.

12. Сведения о территориях общего пользования в случае их образования.

Данным проектом планировки образование территорий общего не предусматривается.

Взам. инв. №					
	Подп. и дата				
Инв. № подл.					
	Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата				
<i>ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТ и МТ1</i>					Лист
					23

13. Сведения об устанавливаемом виде разрешённого использования территории земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта (объектов).

В соответствии с пунктом 3 статьи 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации (ЗК РФ) целевым назначением и разрешённым использованием образуемых земельных участков признаются целевое назначение и разрешённое использование земельных участков, из которых при разделе, объединении, перераспределении или выделе образуются земельные участки, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

Вид разрешённого использования земельных участков образуемых из земель неразграниченной государственной собственности устанавливается в соответствии с приложением к приказу Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. №540 "Классификатор видов разрешённого использования земельных участков:

7.5 Трубопроводный транспорт

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									24
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<i>ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТ и МТ1</i>			

ПРИЛОЖЕНИЕ А
(обязательное)

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения
линейных объектов**

<i>Обозначение характерных точек границ зоны</i>	<i>Координаты, (МСК-70, зона 2)</i>	
	<i>X</i>	<i>Y</i>
1	834457.54	2216877.29
2	834446.50	2216948.33
3	834442.68	2216968.49
4	834484.74	2216949.37
5	834484.57	2216950.75
6	834485.74	2216954.46
7	834449.98	2216970.85
8	834443.21	2216974.81
9	834430.48	2217041.88
10	834436.76	2217042.99
11	834437.93	2217043.40
12	834447.92	2217057.67
13	834441.50	2217092.95
14	834434.97	2217091.80
15	834418.85	2217184.73
16	834413.13	2217217.80
17	834404.96	2217216.29
18	834397.51	2217255.32
19	834344.84	2217553.69
20	834332.67	2217604.92
21	834311.30	2217728.62
22	834280.86	2217904.75
23	834259.74	2218026.95
24	834250.97	2218077.73
25	834245.96	2218076.85
26	834226.13	2218187.44
27	834222.38	2218187.01
28	834175.10	2218433.16
29	834187.20	2218435.49
30	834169.05	2218528.21
31	834334.27	2218558.73
32	834330.68	2218581.16
33	834368.13	2218588.23
34	834373.54	2218556.65
35	834370.53	2218552.14
36	834374.35	2218529.56
37	834408.29	2218536.08
38	834410.64	2218522.61
39	834407.46	2218522.02
40	834408.30	2218517.49
41	834415.85	2218518.77
42	834415.55	2218522.32
43	834454.10	2218529.51
44	834452.62	2218536.90
45	834415.76	2218530.79
46	834413.67	2218541.52

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.




Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТУМТ1




Лист

25

47	834380.54	2218535.25
48	834377.52	2218552.57
49	834377.80	2218557.91
50	834359.12	2218675.85
51	834414.50	2218686.21
52	834416.23	2218681.34
53	834440.30	2218685.32
54	834438.48	2218696.23
55	834418.71	2218692.86
56	834413.40	2218722.64
57	834409.85	2218722.07
58	834400.90	2218770.82
59	834413.02	2218773.00
60	834412.16	2218778.18
61	834394.77	2218775.07
62	834409.58	2218692.89
63	834374.75	2218686.45
64	834366.73	2218684.28
65	834352.06	2218681.44
66	834354.06	2218670.33
67	834355.55	2218670.49
68	834368.29	2218594.41
69	834333.31	2218588.18
70	834332.19	2218594.45
71	834342.91	2218596.35
72	834336.73	2218631.40
73	834330.72	2218630.34
74	834329.89	2218635.43
75	834330.38	2218636.47
76	834331.25	2218636.99
77	834333.80	2218637.45
78	834336.29	2218637.89
79	834337.94	2218637.70
80	834339.19	2218636.74
81	834339.77	2218635.40
82	834340.76	2218635.56
83	834339.83	2218641.45
84	834307.22	2218635.86
85	834306.69	2218635.12
86	834305.10	2218634.73
87	834304.00	2218633.05
88	834303.99	2218631.07
89	834304.72	2218627.17
90	834305.71	2218627.35
91	834305.64	2218628.72
92	834306.08	2218630.37
93	834306.93	2218631.66
94	834307.70	2218632.34
95	834308.92	2218632.98

Взам. инв. №								
Подп. и дата								
Инв. № подл.								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТчМТ1-СП		
						Стадия	Лист	Листов
						П	2	29
Разработал	Яковлева				07.2021	000 «ГеоКондр»		
Проверил	Сунков				07.2021			
Н. контр.	Соколов				07.2021			
<i>Состав проектной документации</i>								

96	834313.92	2218633.94
97	834315.19	2218633.69
98	834315.81	2218633.14
99	834316.94	2218627.91
100	834310.57	2218626.79
101	834316.75	2218591.72
102	834320.13	2218572.42
103	834321.36	2218563.79
104	834160.23	2218534.22
105	834178.39	2218441.43
106	834166.32	2218439.11
107	834216.33	2218178.77
108	834219.99	2218179.19
109	834239.90	2218068.16
110	834244.86	2218069.04
111	834325.32	2217603.41
112	834337.49	2217552.17
113	834365.43	2217393.90
114	834390.59	2217251.36
115	834398.58	2217206.36
116	834407.37	2217207.92
117	834409.31	2217195.80
118	834415.81	2217158.39
119	834430.12	2217076.05
120	834436.75	2217077.13
121	834439.98	2217059.41
122	834433.56	2217050.24
123	834421.46	2217048.11
124	834441.00	2216944.68
125	834452.17	2216873.17
126	834468.98	2216776.79
127	834477.58	2216743.85
128	834540.60	2216691.62
129	834541.38	2216691.94
130	834542.46	2216697.70
131	834482.16	2216747.85
132	834474.88	2216777.85

Взам. инв. №									
	Подп. и дата								
Инв. № подл.							ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТчМТ1-СП		
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
							Стадия	Лист	Листов
	Разработал	Яковлева				07.2021	П	2	29
Проверил	Сунков				07.2021	000 «ГеоКондр»			
Н. контр.	Соколов				07.2021				
<i>Состав проектной документации</i>									

**ПРИЛОЖЕНИЕ Б
(обязательное)**

**Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения
линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их
местоположения**

Настоящая документация не предусматривает реконструкции линейных объектов в связи с изменением их местоположения

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	<i>ТСИБ-01-270-21-1774.8.ППТ и МТ1</i>			

