**Внесение сведений ЕГРН по инициативе заинтересованного лица**

Когда меняются дополнительные сведения об объекте недвижимости или сведения о правообладателе, новые сведения должны включаться в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) без участия правообладателя в порядке межведомственного взаимодействия.

Если новые сведения не были включены, то любое заинтересованное лицо может самостоятельно подать заявление об их внесении в ЕГРН. Заявление можно подать, в частности, при изменении адреса объекта недвижимости, наименования организации, Ф.И.О. правообладателя или сведений о документе, удостоверяющем его личность.

 Орган регистрации прав, в течение трех рабочих дней со дня получения заявления самостоятельно запрашивает документы (содержащиеся в них сведения) в органах местного самоуправления. В течение пяти рабочих дней со дня внесения сведений в ЕГРН в порядке межведомственного информационного взаимодействия по заявлению заинтересованного лица орган регистрации прав направляет такому лицу уведомление о внесении сведений. В случае, если органы местного самоуправления или органы государственной власти уведомляют об отсутствии документов, необходимых для внесения сведений в ЕГРН в порядке межведомственного информационного взаимодействия, либо если ответ на запрос не поступил в установленный срок, то заинтересованному лицу будет отказано во внесении сведений, о чём будет направлено уведомление.

Заместитель начальника Стрежевского

межмуниципального отдела

Управления Росреестра по Томской области

Елена Черногубова