

**Перечень процедур, связанных с получением разрешения на строительство на территории муниципального образования «Александровское сельское поселение» эталонного объекта
(исчисляемый с даты обращения за градостроительным планом земельного участка до даты выдачи разрешения на строительство)**

(за «эталонный объект капитального строительства» принят индивидуальный 1 кв.1эт.4х комнатный жилой дом с пристроенным гаражом и хозяйственно-бытовыми постройками (общей площадью 263,2кв. м), на земельный участок имеются правоустанавливающие документы).
(пример приведен для строительства объекта в территориальной зоне, где малоэтажное жилищное строительство относится к основным видам разрешенного использования)

по состоянию на 01.04.2016

№ п/п	№ процедуры в соответствии с постановлением Правительства РФ от 30.04.2014 № 403	Наименование процедуры	Срок проведения процедуры (*- срок процедуры, установленный действующим законодательством; ** - фактически сложившийся срок прохождения процедуры)	Возможность одновременного прохождения процедуры, да/нет	Стоимость проведения процедуры для заявителя	Орган (организация), осуществляющий проведение процедуры
1	27	Предоставление градостроительного плана земельного участка	*30 календарных дней ** 20 календарных дней	нет	Предоставляется на бесплатной основе	МБУ «Архитектуры, строительства и капитального ремонта»
2	28	Предоставление топографической карты земельного участка в масштабе 1:500 с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (при наличии информации на картографическом материале, имеющемся в распоряжении Администрации Александровского сельского поселения)	*Срок не установлен ** 15 календарных дней	да (№ 28, 29)	Предоставляется на бесплатной основе	МБУ «Архитектуры, строительства и капитального ремонта»
3	29	Предоставление топографической карты земельного участка в масштабе 1:2000 с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (при наличии информации на картографическом материале, имеющемся в распоряжении Администрации Александровского сельского поселения)	*Срок не установлен ** 15 календарных дней	да (№ 28, 29)	Предоставляется на бесплатной основе	МБУ «Архитектуры, строительства и капитального ремонта»
4	30	Заключение договора о технологическом присоединении к электрическим сетям (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами РФ).	*0 - 30 календарных дней при наличии всех необходимых сведений и документов, указанных в пунктах 9, 10 и 12 - 14 Правил технологического присоединения. Срок представления заявителем документов не установлен **30 календарных дней	да (№30,32,35,37,39)	Заключение договора предоставляется на бесплатной основе. Плата за подключение определяется договором согласно регулируемым тарифам.	ПАО «Томская распределительная компания»

5	31	Предоставление технических условий подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами РФ).	*0 - 14 календарных дней ** 14 календарных дней	да (№ 31,33, 34, 36,38,40)	Предоставляется на бесплатной основе	МУП «Жилкомсервис»
6	32	Заключение договора о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами РФ).	*0 - 30 календарных дней Срок представления заявителем документов не установлен **30 календарных дней, при отсутствии разногласий (Срок представления заявителем документов не учитывается)	да (№ 30,32,35,37,39)	Заключение договора предоставляется на бесплатной основе. Плата за подключение определяется договором согласно регулируемым тарифам.	МУП «Жилкомсервис»
7	33	Предоставление технических условий на проектирование узла учета тепловой энергии (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами РФ).	*0-15 дней Срок представления заявителем документов не установлен ** 15 календарных дней	да (№ 31,33, 34, 36,38,40)	Предоставляется на бесплатной основе	МУП «Жилкомсервис»
8	34	Предоставление технических условий на подключение (присоединение) к системе горячего водоснабжения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами РФ).	*0 - 14 календарных дней ** 14 календарных дней	да (№ 31,33, 34, 36,38,40)	Предоставляется на бесплатной основе	МУП «Жилкомсервис»
9	35	Заключение договора о подключении (присоединении) к централизованным системам, горячего водоснабжения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами РФ)	*0-50 календарных дней Срок представления заявителем документов не установлен ** 30 календарных дней, при отсутствии разногласий (Срок представления заявителем документов не учитывается)	да (№ 30,32,35,37,39)	Заключение договора предоставляется на бесплатной основе	МУП «Жилкомсервис»
10	36	Предоставление технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами РФ).	*0 - 14 календарных дней ** 14 календарных дней	да (№ 31,33, 34, 36,38,40)	Предоставляется на бесплатной основе	МУП «Жилкомсервис»
11	37	Заключение договора подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами РФ)	*0-30 календарных дней Срок представления заявителем документов не установлен **30 календарных дней, при отсутствии разногласий (отсчёт с момента подачи	да (№ 30,32,35,37,39)	Заключение договора предоставляется на бесплатной основе.	МУП «Жилкомсервис»

			всего комплекта документов) Срок представления заявителем документов не учитывается			
12	38	Предоставление технических условий на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоотведения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами РФ)	*0 - 14 календарных дней ** 14 календарных дней	да (№ 31,33, 34, 36,38,40)	Предоставляется на бесплатной основе	МУП «Жилкомсервис»
13	39	Заключение договора подключения (технологического присоединения) к централизованным системам водоотведения (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами РФ)	*0 - 30 календарных дней Срок представления заявителем документов не установлен **30 календарных дней, при отсутствии разногласий (отсчёт с момента подачи всего комплекта документов) Срок представления заявителем документов не учитывается	да (№ 30,32,35, 37,39)	Заключение договора предоставляется на бесплатной основе.	МУП «Жилкомсервис»
14	51	Предоставление согласования проекта узла учета тепловой энергии (применяется в случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами РФ).	*0-15 календарных дней со дня получения копии проекта узла учета проект считается согласованным. ** 15 календарных дней	нет	Платность проведения процедуры не установлена	МУП «Жилкомсервис»
15	59	Предоставление разрешения на строительство	*10 дней **8 дней	нет	Предоставляется на бесплатной основе	МБУ «Архитектуры, строительства и капитального ремонта»
	Итого: Количество процедур	Итого: срок прохождения процедур				
	15	103 календарных дня (при условии одновременного «всерного» прохождения процедур)				